

# IN VENDITA

## Appartamento in centro con vista

### Vicolo delle Rosine 2 – Chieri

Nel pieno centro di Chieri, ma in posizione tranquilla e soleggiata, proponiamo in vendita luminoso appartamento su due livelli. L'appartamento fa parte di uno stabile signorile e si trova al secondo ed ultimo piano, con ascensore. Si compone di ingresso su soggiorno angolare con doppia esposizione, molto luminoso e con vista, cucina abitabile, disimpegno della zona notte con due camere da letto ed un bagno. Due balconi completano gli affacci del soggiorno e delle camere da letto. Al piano mansarda una camera con terrazzino sui tetti e vista sulla città! Completa la proprietà una cantina e vi è la possibilità di acquistare un comodo box auto al piano interrato dello stabile a € 20.000



#### CARATTERISTICHE:

**Anno di costruzione:** 1995

**Piano:** Secondo e ultimo

**Superficie commerciale:** 150 mq

**Livelli:** Due, secondo piano e sottotetto

**Arie:** tre

**Terrazzo:** si, uno al piano e uno in mansarda

**Posto auto:** 1 box auto

**Sistema di allarme:** No

**Condizionamento:** No

**Riscaldamento:** Autonomo a metano

**APE: D IPE: 191,5023 kWh/m2**

**Mediazione agenzia:** : 3%

**Prezzo:** 225.000 euro

**Per qualsiasi ulteriore dettaglio:**


Mariacristina Foglio

Agenzia  
NuoviSpazi 

Tel. +39 3343040075  
info@nuovispazichieri.com

via Roma, 50 - 10025 Pino Torinese  
via Bava, 36 - 10124 Torino

www.nuovispazichieri.com

 Mariacristina Foglio  
Immobiliare

